|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **СОГЛАСОВАНО :** | | | |
|  | **на заседании правления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для обсуждения членами СНТ "Алешино"** | | | |
|  |  | |  |  |
|  | **ПОДЛЕЖИТ утверждению на общем собрании СНТ "Алешино"** | | | |
|  | *Замечания и предложения присылать на электронную почту правления СНТ"Алешино" или в почтовый ящик на здании правления* | | |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Доходы |  | |  |
|  | **Остаток прошлых периодов(планируемый)** | **753 893,07** | |  |
|  | **Поступление членских взносов** | 2 979 594,35 | |  |
|  | **Переходящий остаток на будущие периоды\*** | **613 587,42** | |  |
|  | \*-при условии 100% поступления взносов за 2023 г. |  | |  |
|  |  |  | |  |
|  | **Статьи необходимых расходов СНТ "Алешино" на 2023** |  | |  |
| N п/п | Статья расходов / основание | Годовая сумма взносов | |  |
| 1 | **Энергообслуживание** | ***773 500,00*** | |  |
| ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПЛЮС ООО (обслуживание ТП) | 83 500,00 | |  |
| Обслуживание АСКУЭ договор-оферта на год ООО "ТанКос-электропроект" | 270 000,00 | |  |
| Расходы на общее энергоснабжение (уличное освещение, водонапорная башня, ворота, здание правления) | 120 000,00 | |  |
| Расходные материалы(лампы, светильники, провода,фотореле) | 150 000,00 | |  |
| Разовые услуги электрика( договор с привлеченными) | 150 000,00 | |  |
| 2 | **Охрана** | ***61 000,00*** | |  |
| Договор с ООО ЧОП "Барьер" | 36 000,00 | |  |
| Обслуживание записывающих видеокамер | 25 000,00 | |  |
| 3 | **Экология** | ***470 000,00*** | |  |
| Вывоз ТКО | 470 000,00 | |  |
| 4 | **Противопожарные мероприятия** | ***150 000,00*** | |  |
| Скашивание травы и вырубка кустов, сухостоя, дорог , уничтожение растительности(летний период),опиливание деревьев вдоль проезжей части по периметру СНТи на территории СНТ) | 150 000,00 | |  |
| 5 | **Содержание имущества общего пользования** | ***270 000,00*** | |  |
| ***Содержание и обслуживание здания правления*** | **15 000,00** | |  |
| ***Въездные ворота*** | **50 000,00** | |  |
| Расходные материалы на содержание ворот (покраска, обслуживание,расходные материалы, замена въездных фонарей) | 25 000,00 | |  |
| Услуги рабочих по содержанию ворот | 25 000,00 | |  |
| ***Расчистка дорог от снега в СНТ*** | **125 000,00** | |  |
| ***Водозаборная скважина и водонапорная башня*** | **80 000,00** | |  |
| Расходные материалы по профилактики и ремонту системы автоматики и электронного оборудования ВЗУ в течении сезона | 30 000,00 | |  |
| Услуги рабочих ( в том числе на скашивание травы 2 раза в сезон) | 50 000,00 | |  |
| 6 | **Услуги связи** | ***8 200,00*** | |  |
| Услуги по обслуживанию сайта СНТ | 4 900,00 | |  |
| Почтовые расходы( письма, уведомления)рассылка уведомлений должникам | 1 300,00 | |  |
| Оплата тел. Связи (ворота), | 2 000,00 | |  |
| 7 | **Банковские услуги** | ***14 000,00*** | |  |
| 8 | **Обслуживание программы 1С** | ***6 800,00*** | |  |
| 9 | **Юридические услуги,организация претензионной работы с должниками, подготовка исковых заявлений в Мировой суд,подготовка запросов в органы власти,** | ***100 000,00*** | |  |
| 10 | **Госпошлина (Иск.заявления в мировой суд о взыскани долгов)** | ***5 000,00*** | |  |
| 11 | **Канцтовары и хознужды** | ***20 000,00*** | |  |
|  | **Канц.товары(картридж, бумага,ручки, скрепки)** | 10 000,00 | |  |
| **Хоз.нужды (перчатки, метлы,лопата, веник, противогололедная смесь, топливные брикеты и д..)** | 10 000,00 | |  |
| 12 | **Фонд Зарплаты и налоги** | ***1 016 400,00*** | |  |
| Председатель (25000) | 656 400,00 | |  |
| Бухгалтер(20700) |  |
| Дворник(9000) |  |
| Страховые отчисления от ФЗП,штрафы,пени | 200 000,00 | |  |
| Водный налог | 40 000,00 | |  |
| Земельный налог (кадастровая стоимость \*0.3%) | 120 000,00 | |  |
|  | **Резервный фонд** | ***225 000,00*** | |  |
|  | **Всего** | **3 119 900,00** | |  |
|  | **Членский взнос:** |  | |  |
|  | **1 сотка** | **1 916,71** | |  |
|  | **6 соток** | **11 500** | |  |
|  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |