|  |  |
| --- | --- |
|  | **СОГЛАСОВАНО :** |
|  | **на заседании правления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для обсуждения членами СНТ "Алешино"** |
|  |  |  |  |
|  | **ПОДЛЕЖИТ утверждению на общем собрании СНТ "Алешино"** |
|  | *Замечания и предложения присылать на электронную почту правления СНТ"Алешино" или в почтовый ящик на здании правления* |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Доходы |  |  |
|  | **Остаток прошлых периодов**: | **689 892,87** |  |
|  | 1.Членские взносы | 384 678,58 |  |
|  | 2.целевой взнос на дорогу | 193 101,29 |  |
|  | 3.целевой взнос за субботник | 112 113,00 |  |
|  | **Поступление членских взносов** | 2 766 051,20 |  |
|  | **Переходящий остаток на будущие периоды\*** | **753 893,07** |  |
|  | \*-при условии 100% поступления взносов за 2022 г. |  |  |
|  | Статьи необходимых расходов СНТ "Алешино" на 2022 |  |  |
|  | Статья расходов / основание | Годовая сумма взносов |  |
| 1 | **Энергообслуживание** | ***610 185,00*** |  |
| ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПЛЮС ООО (обслуживание ТП) | 84 000,00 |  |
| ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПЛЮС ООО (выполнение аварийно-восстан. работы на ктп-13) | 83 185,00 |  |
| Обслуживание АСКУЭ договор-оферта на год ООО "ТанКос-электропроект" | 233 000,00 |  |
| Расходы на общее энергоснабжение (уличное освещение, водонапорная башня, ворота, здание правления) | 110 000,00 |  |
| Расходные материалы(лампы, светильники, провода,фотореле) | 50 000,00 |  |
| Разовые услуги электрика( договор с привлеченными) | 50 000,00 |  |
| 2 | **Охрана** | ***61 000,00*** |  |
| Договор с ООО ЧОП "Барьер" | 36 000,00 |  |
|  Обслуживание записывающих видеокамер | 25 000,00 |  |
| 3 | **Экология** | ***467 000,00*** |  |
| Вывоз ТКО  | 467 000,00 |  |
| 4 | **Противопожарные мероприятия** | ***178 000,00*** |  |
| Скашивание травы и вырубка кустов, сухостоя, дорог , уничтожение растительности(летний период),опиливание деревьев вдоль проезжей части по периметру СНТи на территории СНТ) | 178 000,00 |   |
| 5 | **Содержание имущества общего пользования** | ***174 324,00*** |  |
| ***Содержание и обслуживание здания правления*** | 15 000,00 |  |
| ***Въездные ворота***  | 25 000,00 |  |
| Расходные материалы на содержание ворот (покраска, обслуживание,расходные материалы, замена въездных фонарей) |  |
| Услуги рабочих по содержанию ворот | 25 000,00 |  |
| *Расчистка дорог от снега в СНТ* | 100 000,00 |  |
| *Реестр собственников СНТ* | 9 324,00 |  |
| ***Водозаборная скважина и водонапорная башня*** | 0,00 |  |
| Профилактика и ремонт системы автоматики и электронного оборудования ВЗУ в течении сезона со стоимостью необходимых материалов(все работы планируются проводить за счет остатка от Целевых вносов на ремонтВЗУ) |  |
| 6 | **Услуги связи**  | ***21 650,00*** |  |
| сдача отчетности в налоговую через телекоммуникационные каналы связи | 9 750,00 |  |
| Услуги по обслуживанию сайта СНТ  | 4 900,00 |  |
| Почтовые расходы( письма, уведомления)рассылка уведомлений должникам | 5 000,00 |  |
| Оплата тел. Связи (ворота), | 2 000,00 |  |
| 7 | **Банковские услуги** | ***13 000,00*** |  |
| 8 | **Обслуживание программы 1С** | ***6 800,00*** |  |
| 9 | **Юридические услуги(представление по действующим судам-2 производства),организация претензионной работы с должниками, подготовка исковых заявлений в Мировой суд,подготовка запросов в органы власти,** | ***80 000,00*** |  |
| 10 | **Госпошлина (Иск.заявления в мировой суд о взыскани долгов)** | ***5 000,00*** |  |
| 11 | **Канцтовары и хознужды** | ***11 000,00*** |  |
|   | **Канц.товары(картридж, бумага,ручки, скрепки)** | 6 000,00 |  |
| **Хоз.нужды (перчатки, метлы,лопата, веник, противогололедная смесь, топливные брикеты и д..)** | 5 000,00 |  |
| 12 | **Фонд Зарплаты и налоги** | ***874 092,00*** |  |
| Председатель (20000) | 590 000,00 |  |
| Бухгалтер(16550) |  |
| Дворник(9000) |  |
| Страховые отчисления от ФЗП,штрафы | 184 000,00 |  |
| Водный налог | 39 092,00 |  |
| Земельный налог (кадастровая стоимость \*0.3%) | 61 000,00 |  |
|   | **Резервный фонд** | ***200 000,00*** |  |
|   | **Всего** | ***2 702 051,00*** |  |
|   | **Членский взнос:** |  |  |
|   | **1 сотка** | ***1 660,00*** |  |
|   | **6 соток** | ***9 960*** |  |
|  |  |  |  |